

**LE CLOS SAINT REMI**2 à 14 Rue Léon Blum  
94700 MAISONS ALFORT**JURIDICTION**

T. I. CHARENTON

PROCÉDURE N° *RG M-10-207*PRODUCTION N° *31*Bâtiment : 6**RELEVÉ COMPTEURS D'EAU**

Etage	NOM	N° Compteur	Relevé 11/2003	Relevé 11/2004	Consommation
RC	KOPELMAN	14917	970	1047	77
RC	BRUNET	14912	1349	1486	137
RC	NEKKACHE	14914	1245	1333	88
RC	WALSCHOTT	14887	465	526	61
					0
1°	PETER	14860	621	659	38
1°	BERNOT	14851	528	575	47
1°	BENOIST	14852	571	689	118
1°	CROZET	14859	203	245	42
					0
2°	BATORSKI F.	14869	810	900	90
2°	PEREYRON	14919	483	523	40
2°	PONSOT	14918	338	372	34
2°	BRAME	14920	1337	1526	189
					0
3°	BATORSKI	14855	592	633	41
3°	MICHEL	7587	567	994	427
3°	MATHELIN	14853	183	211	28
					0
4°	DUDOGNON	14927	488	527	39
4°	PREVOST	14916	556	604	48
4°	DRICOT (20/7/04)	14916	604	626	22
4°	DUHAYON	14911	983	988	5
4°	MIALET (12/3/04)	14911	988	1028	40
4°	MAINGRE	14915	675	717	42
5°	PIOTON	14854	257	284	27
5°	LEMOINE	14857	544	589	45
5°	DOUSSET	14858	1236	1334	98
<b>TOTAL</b>					<b>1823</b>

**JURIDICTION**

T.I. CHARENTON

PROCÉDURE N° RG M-10-207

PRODUCTION N° 32

**ANNEXE 1**

N° Clé de répartition		Appels Provisionnels 2005	Charges 2005 réparties
1	Electricite		8 197,85
	Entretien et petites reparations		19 326,73
	Salaire et Charges Sociales		56 000,61
	Autres Contrats		3 558,08
	Assurance		21 181,02
	Impots et taxes		777,00
	Honoraires Syndic		26 796,20
	Frais divers de gestion		2 123,19
	Bâtiments		39 945,35
	Eau Froide		1 539,39
<i>Sous Total clé 1</i>		240 000	176 366,64
2	Débours Papeterie		2 145,64
10	Ascenseurs		15 884,63
29	Consommations individuelles d'eau froide		31 795,65
33	Compteurs d'eau Froide		2 195,06
60	Parkings		1 019,85
101	Espaces Verts		10 925,64
<b>Total</b>			<b>240 333,11</b>

**ANNEXE 2**

NOM	N Compteur	Index Relevé 11/2004	Index Relevé 10/2005	Consommations 2005 en M3
8 ALAGILLE	14938	1002	1173	171
- ALDA	14996	674	753	79
2 ANNIEL	14863	1188	1288	100
0 AUJEAN	14846	997	1089	92
- BARAT	11344	500	521	21
14 BARBIER	14840	496	528	32
6 BASTORSKI	14855	633	667	34
6 BATORSKI F.	14869	900	984	84
4 BAUWENS	14879	1222	1234	12
6 BENOIST	14852	689	800	111
6 BERNOT	14851	575	614	39
8 BERTHELOT	14845	1072	1120	48
2 BIG OT	14866	1304	1430	126
- BONNET -BERTHELOT	14933	1666	1808	142
8 BOURGOIN	14935	573	620	47
6 BRAME	14920	1526	1725	199
6 BRUNET	14912	1486	1623	137
- CAMAJI	13342	1193	1256	63
- CHAMPDAVOINE	14992	516	522	6
- CHAMPDAVOINE	14994	906	976	70
2 CHEIRON	14931	673	729	56
2 CHEIRON JC	14901	762	812	50
4 CHEMLA	14880	843	915	72
4 CHISS	14864	1355	1420	65
4 CLAUSSE	11318	1649	1786	137
14 CORREIRA/PELLETIER	11359	1848	1938	90
- COUTO	11314	505	532	27
14 CRISTOU	14871	613	653	40
6 CROZET	14859	245	299	54
2 DELAIRE	14907	446	492	46

NOM	N Compteur	Index Relevé 11/2004	Index Relevé 10/2005	Consommations 2005 en M3	
-	DIONNET	11341	914	965	51
10	DOUVIN	13435	606	658	52
-	DRAKIDES	14993	712	812	100
10	DREYFUSS	14841	440	495	55
6	DRICOT	14916	626	734	108
12	DUFOUR	14877	359	404	45
6	DUROGNON	14927	527	570	43
-	ESTRADe	13651	949	1077	128
8	GAGNAIRE	17908	936	1072	136
8	GARDIEN	13658	785	869	84
-	GAY	14843	1531	1592	61
4	GOBBI	14913	852	930	78
4	GOYPIERON	14890	412	453	41
-	GUIVARCH	14995	862	919	57
14	HANNIER	14878	1732	1845	113
-	HARAN	22909	244	272	28
10	HARLAY	14844	458	505	47
-	HENRY	14923	784	924	140
2	IMBACH	14924	707	738	31
10	JEANNIN	14998	811	874	63
-	JESTIN	14849	398	481	83
-	JOAQUIM	14872	926	969	43
-	JOAQUIM	14876	1625	1734	109
-	JORY	14867	750	797	47
-	JOSSE	14999	520	524	4
10	KAMICHETTY	14997	564	716	152
-	KOPELMAN	14917	1047	1158	111
-	KOPELMANN	14850	904	999	95
2	KOUYATE	14928	912	1032	120
8	KROUNBA	11313	202	212	10
4	LABIT	14885	362	373	11
4	LABITTE	11319	1636	1725	89
-	LANCHAS	11317	571	592	21
-	LANCHAS	11320	730	854	124
2	LE CHATON MASSE	14925	655	704	49
10	LE TINIER	14991	932	954	22
12	LEFEBVRE	13660	985	1116	131
44	LEHOUX	14834	495	591	96
-	LEJEUNE	13436	370	392	22
8	LELOUCHE	11312	1414	1481	67
-	LEMOINE	14857	589	637	48
6	LESCURE	14858	1334	1381	47
12	LONGUET	13653	1250	1301	51
12	LOPIN	11348	1451	1561	110
-	MAINGRE	14915	717	770	53
-	MANTEAU	14883	384	440	56
-	MATHAT	14848	414	456	42
6	MATHELIN	14853	211	251	40
-	MATTEODA D.	14936	469	500	31
2	MATTEODA J.	14902	474	509	35
4	MAUJOIN	14886	844	971	127
44	MAZERE	14838	1551	1705	154
-	MELIN	11345	1448	1561	113
10	MEYER	14842	1853	2028	175
6	MIALET	14911	1028	1091	63
6	MICHEL	7587	994	1113	119
10	MIGNOT	14847	872	926	54
-	MIKIDACHE	13655	682	708	26
-	MOUILAUD	113657	1222	1314	92

	NOM	N Compteur	Index Relevé 11/2004	Index Relevé 10/2005	Consommations 2005 en M3
10	MOULIN	13467	1013	1063	50
10	MOULIN	13438	105	174	69
2	MUGNIER	14910	909	981	72
-	MUSNIK	14903	1684	1961	277
-	NAGY	14831	1329	1403	74
8	NEDELEC	14932	1366	1469	103
6	NEKKACHE	14914	1333	1438	105
12	NIVOLLIERS	11347	1067	1140	73
-	NICOLAS	13431	1180	1230	50
-	NOUARI	10195	661	793	132
8	OPPICI	14934	230	249	19
-	ORAND	14905	770	827	57
12	OTMANI	13652	1385	1448	63
8	PA PA	14937	301	313	12
-	PAQUET	11346	430	460	30
-	PARC	14862	853	891	38
14	PARISOT	14636	836	878	42
14	PARISOT CH	14875	1106	1170	64
6	PEREYRON	14919	523	580	57
14	PEREZ COGNE	14835	481	550	69
-	PERIN	14861	1336	1471	135
10	PERREVE	13440	599	697	98
6	PETER	14860	659	742	83
8	PHILIPPE	11316	1511	1617	106
6	PI OTON	14854	284	311	27
14	POIVRET	14839	778	836	58
-	POLLIN	14930	548	568	20
2	PONS	14908	431	459	28
6	PONSOT	14918	372	404	32
-	PREVOST	13433	280	290	10
2	PRIEU	14906	915	966	51
2	PRIEU	14904	1249	1340	91
-	REMOLUE	14873	557	557	0
10	RENOULT	15000	933	990	57
2	RICHOMME	14929	638	721	83
2	RIDRAY	14868	1163	1263	100
12	ROBERT	11350	1784	1820	36
14	ROSSI	14874	366	434	68
12	SALIGAULT	11349	1130	1213	83
2	SALSA	14909	464	521	57
-	SCI CELINE	14865	821	906	85
-	SCI CELINE	13434	651	682	31
8	STRAWCZYNSKI	14940	830	910	80
2	TAIAROL	14922	700	796	96
2	TAIAROL	14833	900	972	72
-	TEIL	14832	760	895	135
-	VANDENBERGHE	13654	1208	1261	53
-	VANOLI	14926	929	1013	84
-	VAUGON	14999	515	515	0
-	VAUTOUR	14921	1138	1149	11
12	VIEVILLE	11343	759	796	37
14	VLOTINOS	13656	616	683	67
-	WALSCHOTT	14887	526	543	17
					9916



# Copropriétaires vous répond

JURIDICTION

T. i. CHARENTON

PROCÉDURE N° RGM-10-207

PRODUCTION N° 33

## Information en vue d'un changement de syndic

*Nous sommes plusieurs conseillers syndicaux à être mécontents du syndic en place. Nous avons l'intention de mener une campagne d'information auprès de l'ensemble des occupants afin d'empêcher sa réélection lors de la prochaine assemblée générale. L'un d'entre nous suggère la distribution dans les boîtes aux lettres d'un courrier mettant en cause sa gestion, en l'accusant notamment d'escroquerie et de malversations, ce qui semble être le cas. Notre démarche vous semble-t-elle appropriée ? RN (07)*

Le travail d'information que vous pouvez faire en tant que conseiller syndical peut être une bonne chose dès lors que vous estimez que votre gestionnaire a manqué à ses obligations. Cependant, vous devez rester prudents dans vos commentaires et vos critiques et vous garder de porter des jugements et/ou des accusations à l'encontre du syndic sans en rapporter la preuve. En l'espèce, nous vous déconseillons d'agir de la sorte : seul un tribunal serait en mesure de caractériser une telle faute et de prononcer éventuellement une sanction. Le syndic pourrait engager votre responsabilité (propos injurieux avec intention de nuire à son honneur, diffamation publique...) et le tribunal vous condamner à des dommages et intérêts. Privilégiez plutôt les multiples démarches que vous avez engagées pour faire avancer les choses, le travail que vous avez accompli dans le cadre de vos prérogatives, les non-réponses de votre syndic, les obstacles à votre mission et mettez en avant les candidatures de syndics retenues. Et n'accordez à votre syndic ni l'approbation des comptes, ni le quitus.

## Gardien immeuble et licenciement pour faute

*Notre gardien s'en est pris verbalement et physiquement à un copropriétaire. Notre syndic envisage d'engager une procédure de licenciement pour faute. Cette action a-t-elle des chances d'aboutir ? EB (75)*

Un salarié qui commet une faute peut être sanctionné disciplinairement ou licencié. Encore faut-il rapporter la preuve de cette faute. Dans un premier temps, le syndic devra démontrer, par tous moyens, l'existence de l'acte répréhensible ou fautif (témoignage, constat par les autorités compétentes, certificat médical d'interruption de travail, dépôt de plainte...). Ensuite, s'il souhaite engager une procédure de licenciement, il devra respecter les dispositions du droit du travail : convocation du gardien à un entretien préalable par lettre recommandée, celui-ci devant avoir lieu au moins cinq jours ouvrables après présentation de la lettre, motivation de la décision, notification, toujours en recommandé, du licenciement... En cas de non respect de ces règles de procédure et/ou en l'absence de preuve, le salarié pourra contester le caractère légitime et sérieux du licenciement devant les prud'hommes et obtenir la condamnation du syndic au paiement de dommages et intérêts.

Quant au copropriétaire victime de l'agression, il aura tout intérêt à porter plainte auprès de la police ou de la gendarmerie, car une telle agression - un délit du point de vue pénal - relève d'un tribunal correctionnel.

## Copropriété en difficulté et coupure de chauffage

*A la suite de difficultés financières, notre copropriété a été placée sous administration provisoire. Un des principaux créanciers - la société de chauffage - réclame une importante somme d'argent pour une dette non payée depuis quelques années. Elle nous menace de couper la fourniture de chauffage collectif et de saisir le tribunal en vue d'obtenir le remboursement de cet arriéré. Nous sommes tous très inquiets car l'hiver arrive. Quels sont nos droits ? BO (24)*

Si un administrateur provisoire a été désigné, c'est que le syndicat des copropriétaires est dans une situation financière très compromise. Sa mission sera essentiellement de prendre les mesures nécessaires pour rétablir le fonctionnement normal de la copropriété. A ce titre, il dispose de moyens légaux permettant d'empêcher le recours de cette société. En effet, l'article 29-2 de la loi du 10 juillet 1965 permet à l'administrateur de demander en référé au juge la suspension ou l'interdiction, pour une période de six mois au plus renouvelable une fois, toute action de la part des créanciers dont la créance est antérieure à sa nomination, et tendant notamment au paiement d'une somme d'argent ou à la résolution d'un contrat de fourniture de chaleur pour impayé. Le tribunal peut toutefois ne pas faire droit à cette demande.

## Copropriétaires n°84

Supplément à *Cadre de Vie* n°165 - Octobre/novembre/décembre 2009 - N° de commission paritaire : 0114 G 81987 - dépôt légal - 4<sup>ème</sup> trimestre 2009 - ISSN N°0221-5438X - Publication réalisée par la CLCV 17 rue Monsieur 75007 Paris - Directeur de la Publication: Reine-Claude Mader - Rédacteurs en chef : Alain Chosson, Véronique Gérardin - Coordination : David Rodrigues - Rédacteurs : Dalila Bégriche, Farid Boutelda, Christophe Bresson, Christian Jouin, Ghislaine Patient, David Rodrigues - Maquette : Philippe Régnier - Imprimerie : ETC Yvetot avenue des Lions, Sainte-Marie-des-Champs, BP 198, 76196 Yvetot. Reproduction interdite sans autorisation de la CLCV.

**FEDECO**  
DEFENSE DES COPROPRIETAIRES



**ILE-DE-FRANCE**

<b>JURIDICTION</b> T. I. CHARENTON
PROCÉDURE N° RG M-10-207
PRODUCTION N° 35

**MAÎTRE STEPHAN MARX**  
**AVOCAT A LA COUR**  
**34 RUE LAUGIER**  
**75017 PARIS**  
**(fax : 01 45 04 74 22)**

Paris, le 4 septembre 2007

NREF : MARX/AR/3438

Affaire PETER/SDC 2-14 avenue Léon Blum à Maisons-Alfort

Rétablissement accès parking

Maître,

Nous nous permettons d'intervenir auprès de vous à la demande de notre adhérent, Monsieur Charles PETER qui nous a fait part des difficultés qu'il rencontre actuellement avec sa copropriété.

Depuis le 8 juin 2007, un litige oppose pour la quatrième fois depuis septembre 2006, monsieur PETER au syndicat des copropriétaires du 2-14 avenue Léon Blum.

Ce dernier refuse une fois de plus, malgré une mise en demeure datée du 11 juin 2007, de remettre à Monsieur PETER la nouvelle télécommande d'accès au parking, ce qui l'empêche l'accès à son bien.

Pourtant, en septembre 2006, puis à nouveau en novembre 2006, le syndic CB2I avait remis, sans coût supplémentaire, les nouvelles télécommandes du parking à M. PETER, comme l'attestent les lettres du syndic datées du 4 septembre 2006 et du 2 novembre 2006.

Aussi, nous ne comprenons pas pourquoi le syndic n'a pas utilisé en 2007 la procédure employée en 2006 pour remettre à Monsieur PETER une nouvelle télécommande et ce dès la mise en demeure de Monsieur PETER du 11 juin 2007.

En raison des contradictions existant entre les résolutions n°14 et n°17 du procès-verbal de l'assemblée générale du 28 juin 2006, M. PETER a demandé l'annulation de la résolution n°17 auprès le Tribunal de Grande Instance de Créteil. Or, cette résolution sert de fondement juridique aux décisions du syndic et du conseil syndical.

FEDECO-CLCV Ile de France - 85, rue Mademoiselle 75015 PARIS - Tél : 01 53 02 42 85 - Fax : 01 53 02 42 89

E-Mail : [fedeco-idf@wanadoo.fr](mailto:fedeco-idf@wanadoo.fr)

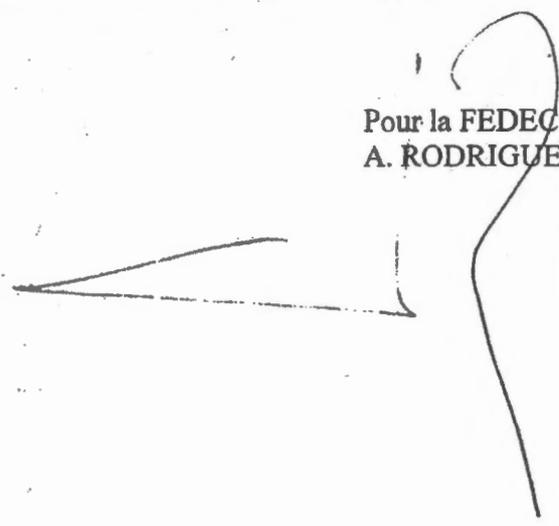
liée à la CLCV, association nationale de consommateurs, de défense de l'environnement, d'éducation populaire, association éducative complémentaire de l'enseignement public, représentative des locataires et des copropriétaires - Membre du Bureau Européen des Unions de Consommateurs et de Consumers International - [www.clcv.org](http://www.clcv.org)

La question de la motivation du syndic et du conseil syndical (sécurisation du parking) pour justifier un nouveau remplacement des télécommandes se pose également, puisque le syndicat des copropriétaires n'établit pas la réalité d'agressions (aucun dépôt de plainte ; victimes non identifiées).

Dans cette affaire, nous ne voyons pas pourquoi la procédure engagée par Monsieur PETER pourrait être considérée comme abusive, celui-ci ne cherchant qu'à retrouver la jouissance de son bien, étant donné que les tentatives amiables ont échoué.

Pour ces raisons, Monsieur PETER, comme il a dû vous l'écrire, souhaite que vous conduisiez la procédure engagée devant la juridiction de proximité jusqu'à son terme.

Nous vous prions d'agréer, Maître, l'expression de nos salutations distinguées.



Pour la FEDECO ILE DE FRANCE  
A. RODRIGUEZ

FE.DE.CO - C.L.C.V  
ILE-DE-FRANCE  
Adresse et Accueil :  
85, rue Mademoiselle 75015 PARIS  
☎ 01 53 02 42 85 📠 01 53 02 42 89

JURIDICTION  
T.i. CHARENTON  
PROCÉDURE N° RG M-10-207  
PRODUCTION N° 36

M. Peter

Relevé Espèce  
la somme de 67, ~~€~~

le 22 Mai 2007  


Monsieur PETER 2  
Charles

A Consultation  
juridique

Soit 60, en euros  
duplé par cheque

A Paris, le 27/01/07

FE.DE.CO - C.L.C.V  
ILE-DE-FRANCE  
Adresse et Accueil :  
85, rue Mademoiselle 75015 PARIS  
☎ 01 53 02 42 85 📠 01 53 02 42 89

29/01/2008

M. Peter

Consultation juridique  
Reçu par cheque poste.

60, 

FE.DE.CO - C.L.C.V  
ILE-DE-FRANCE  
Adresse et Accueil :  
85, rue Mademoiselle 75015 PARIS  
☎ 01 53 02 42 85 📠 01 53 02 42 89

A Peter Charles 33

A Consultation  
juridique  
Soit 60,00 euros  
Regle par cheque

A Paris, le 26/05/08

FE.DE.CO | C.L.C.V  
ILE-DE-FRANCE  
Adresse et Accueil :  
85, rue Mademoiselle 75015 PARIS  
☎ 01 53 02 42 85 ☎ 01 53 02 42 89

JURIDICTION  
T.i. CHARENTON  
PROCÉDURE N° RG M-10-207  
PRODUCTION N° 37

Monsieur PETER 1

A Consultation  
juridique  
Soit 60,00 euros  
Regle par cheque

A Paris, le 28/05/2008

CLCV-UD 75 COPRO  
29 Rue Alphonse Bertillon  
75015 PARIS  
Tél : 01 53 02 42 85  
Fax : 01 53 02 42 89

A PETER Charles

21

A Consultation  
juridique  
Soit 60,00 €  
soient 60,00 euros  
Regle par cheque

A Paris, le 26/05/08

CLCV-UD 75 COPRO  
29 Rue Alphonse Bertillon  
75015 PARIS  
Tél : 01 53 02 42 85  
Fax : 01 53 02 42 89



<b>JURIDICTION</b> T.i. CHARENTON
PROCÉDURE N° <i>RCM-10-207</i>
PRODUCTION N° <i>38</i>

R. 09.10.2009.

## CLCV - UD75 - COPRO

M. CHARLES PETER  
6 AVENUE LEON BLUM  
94 700 MAISONS ALFORT

Paris, le 8 octobre 2009

NREF : DEVIS C4-2009

### DEVIS N° C4-2009

Objet : suite à votre lettre en date du 1<sup>er</sup> septembre 2009

- Vérification de votre compte individuel de copropriétaire au regard des éléments d'information indiqués dans votre lettre du 1<sup>er</sup> septembre 2009
- Compte rendu écrit

TOTAL ----- €75,00  
(soixante quinze euros)

*En franchise de TVA : art. 293 B du CGI*

Monsieur,

Nous vous remercions de bien vouloir nous retourner un exemplaire du présent devis signé pour accord accompagné de votre règlement à l'ordre de : UD 75 CLCV - COPRO

Très cordialement,

*Maisons - Alfort*  
*le 12 octobre 2009*

L'UD 75 CLCV - COPRO

**CLCV- UD 75 COPRO**  
29 Rue Alphonse Bertillon  
75015 PARIS  
Tél : 01 53 02 42 85  
Fax : 01 53 02 42 89

Union Départementale 75 CLCV-COPRO - 29, rue Alphonse Bertillon 75015 PARIS - Tél. : 01 53 02 42 85 - FAX : 01 53 02 42 89  
email : [ud75-copro@clcv.org](mailto:ud75-copro@clcv.org)

Affiliée à la CLCV, association nationale de consommateurs, de défense de l'environnement, d'éducation populaire, association éducative complémentaire de l'enseignement public, représentative des locataires et des copropriétaires - Membres du Bureau Européen des Unions de Consommateurs et de Consumers International -  
[www.actioncoproprietaires.org](http://www.actioncoproprietaires.org)



<b>JURIDICTION</b> T.i. CHARENTON
PROCÉDURE N° RG M-10-207
PRODUCTION N° 39

## CLCV - UD75 - COPRO

M. CHARLES PETER  
6 AVENUE LEON BLUM  
94 700 MAISONS ALFORT

Paris, le 22 mars 2010

NREF : NF-A6-2010

### FACTURE N° NF-A6-2010

- Consultation juridique du 22 mars 2010 (Tarif : 60€/heure)

1 heure

**TOTAL** ----- **60,00 euros**  
(soixante euros)

*En franchise de T.V.A. : art. 293 B CGI*

Réglée par chèque *à l'usage*

le 22 mars 2010

Avec nos sincères salutations,

UD 75 CLCV COPRO

**CLCV - UD 75 COPRO**  
29 Rue Alphonse Bertillon  
75015 PARIS  
Tél : 01 53 02 42 85  
Fax : 01 53 02 42 89

Union Départementale 75 CLCV-COPRO - 29, rue Alphonse Bertillon 75015 PARIS - Tél. : 01 53 02 42 85 - FAX : 01 53 02 42 89  
email : ud75-copro@clcv.org

Affiliée à la CLCV, association nationale de consommateurs, de défense de l'environnement, d'éducation populaire, association éducative complémentaire de l'enseignement public, représentative des locataires et des copropriétaires - Membres du Bureau Européen des Unions de Consommateurs et de Consumers International -  
[www.actioncoproprietaires.org](http://www.actioncoproprietaires.org)

**Eric AUDINEAU**

Avocat à la Cour

*Spécialiste en Droit Immobilier*

<b>JURIDICTION</b> T.3. CHARENTON
PROCÉDURE N° <i>RC M-10-207</i>
PRODUCTION N° <i>40</i>

En collaboration avec

Martine FONTAINE  
Avocat à la Cour

Cécile JOULLAIN  
Avocat à la Cour

Valérie ASSOULINE-HADDAD  
Avocat à la Cour

Isabelle ROSA  
Avocat à la Cour

Evelyne SUZYUMOV  
Juriste

**Monsieur Charles PETER**  
6 avenue Léon Blum  
94700 MAISONS ALFORT

PARIS, le 27 juin 2008

**PAYÉ**

**AFFAIRE : PETER**  
Nos Réf. : EA/MCC - Dos 502653

**NOTE D'HONORAIRES N° 114076**

Je vous remercie de m'adresser par un prochain courrier la somme de :

Honoraires H.T.....	83.61 €
T.V.A sur honoraires 19.60 % .....	16.39 €
Honoraires T.T.C .....	100.00 €
<b>Montant total.....</b>	<b>100.00 €</b>

*Soit Frs 655.96.*

Au titre des prestations et diligences suivantes :

- Rendez-vous du 26/06/2008

**En votre aimable règlement.**

4 rue Saint Florentin - 75001 PARIS

Tel : 01 44 86 06 30 - Fax : 01 44 86 03 06

PALAIS : D 502 - e-mail : eaudineau@audineau.fr

*Membre d'une Association Agréée, le règlement des honoraires par chèque est accepté.*

**Eric AUDINEAU**

Avocat à la Cour

*Spécialiste en Droit Immobilier*

<b>JURIDICTION</b> T.i. CHARENTON
PROCÉDURE N° RG 11-10-207
PRODUCTION N° 41

En collaboration avec

**Martine FONTAINE**  
Avocat à la Cour

**Cécile JOULLAIN**  
Avocat à la Cour

**Valérie ASSOULINE-HADDAD**  
Avocat à la Cour

**Isabelle ROSA**  
Avocat à la Cour

**Evelyne SUZYUMOV**  
Juriste

**Monsieur Charles PETER**  
6 avenue Léon Blum  
94700 MAISONS ALFORT

PARIS, le 22 septembre 2008

**AFFAIRE : PETER**  
Nos Réf. : EA/FL - Dos 502653

**NOTE D'HONORAIRES N° 114530**

Cher Monsieur,

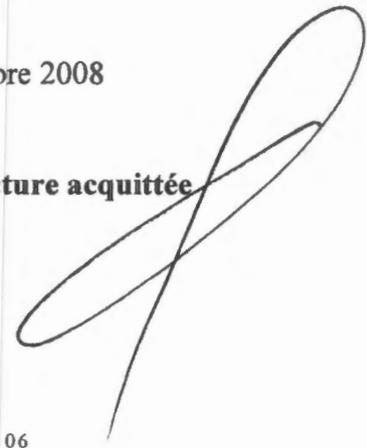
Je vous remercie de m'adresser par un prochain courrier la somme de :

Honoraires H.T.....	83.61 €
T.V.A sur honoraires 19.60 % .....	16.39 €
<b>Montant total TTC.....</b>	<b>100.00 €</b>

**Au titre des prestations et diligences suivantes :**

- Rendez-vous en mon Cabinet du 22 septembre 2008

**Facture acquittée**



4 rue Saint Florentin - 75001 PARIS

Tel : 01 44 86 06 30 - Fax : 01 44 86 03 06

PALAIS : D 502 - e-mail : eaudineau@audineau.fr

*Membre d'une Association Agréée, le règlement des honoraires par chèque est accepté.*