

Charles PETER  
6, avenue Léon Blum

94700 MAISONS-ALFORT

Maisons-Alfort, le 13 mars 2010.

Maître Jacques LOUVET  
Avocat  
176, boulevard Haussmann

75008 PARIS  
(fax : 01.42.25.22.16.)

Objet : Copropriété du Clos Saint-Rémi. Trouble manifestement illicite (rétablissement de l'accès parking).

V. Réf. : 08.02.5293 du 03/07/2008 et assignation du 10/03/2010.

N. Réf. : LR + AR n° 1A 019 329 4991 7 du 12/07/2008.

Maître,

À votre assignation non signée datée du 8 mars 2010, mais reçue le 10 mars 2010, vous avez annexé une liste de 29 pièces. Cependant, ces 29 pièces n'étaient pas jointes à l'assignation non signée.

L'article 132 du Code de procédure civile dispose : "La partie qui fait était d'une pièce s'oblige à la communiquer à toute autre partie à l'instance. La communication des pièces doit être spontanée."

Vous n'omettez pas de joindre la facture n° 3629 RAVEAU (pièce n° 5), ainsi que la facture SOCATEB, d'un montant de 691 483,13 euros, que votre mandant prétend avoir "égarée". Cette facture concerne la "rénovation des balcons du rez-de-chaussée" en 2003 (comme vous le savez, il n'y a pas de balcon au rez-de-chaussée de la copropriété du Clos Saint-Rémi).

Par ailleurs, l'article 183 du décret n° 91-1197 du 27 novembre 1991 qui concerne la probité, l'honneur et la délicatesse des avocats, vous est applicable. En raison des irrégularités observées dans les pièces comptables de votre mandant, j'ai versé à plusieurs reprises des honoraires à l'association A.R.C. (Association des responsables de copropriété), dont vous êtes l'avocat. Or, un avocat ne peut pas plaider à la fois pour la demanderesse et pour la défenderesse.

Dans l'attente de votre réponse, je vous prie d'agréer, Maître, l'expression de mes salutations distinguées.

Charles PETER

LR + AR n° 1A 034 374 6721 7

Destinataire

Maitre Jacques LOUVET avocat  
176, Boulevard Haussmann

75008 PARIS

Les avantages du service suivi :

Vous pouvez connaître, à tout moment, 24h/24, la date de distribution de votre lettre recommandée ou le motif de non-distribution.

3 modes d'accès direct à l'information de distribution :

- SMS : Envoyer le numéro de la lettre recommandée au 62080 (0,35€ TTC + prix d'un SMS)
- Le site internet : [www.laposte.fr/csui](http://www.laposte.fr/csui)
- Le service vocal interactif : **0 969 397 398** (prix d'un appel non surtaxé).

Date :                      Prix :                      CRBT :

13/03/2010

4,36€

Niveau de garantie :    16 €     153 €     458 €



LA POSTE

Numéro de l'envoi : 1A 034 374 6721 7

RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION

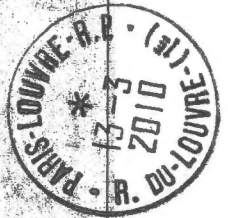


Expéditeur

Monsieur Charles PETER

6 avenue Léon Blum

94700 MAISONS-ALFORT



Conservez ce feuillet, il sera nécessaire en cas de réclamation.

Le cas échéant, vous pouvez faire une réclamation dans n'importe quel bureau de Poste.

Les conditions spécifiques de vente de la lettre recommandée sont disponibles dans votre bureau de Poste ou sur le site [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr)

Pensez également à la Lettre Recommandée Electronique, consultez [www.laposte.fr/lre](http://www.laposte.fr/lre).

En provenance de :

Maitre Jacques LOUVET avocat  
176, Boulevard Haussmann

75008 PARIS

Présentation le :

Distribution le :

Signature du destinataire ou du mandataire  
(Précisez nom et prénom)

RCS PARIS 356 000 000

RECOMMANDÉ :  
AVIS DE RÉCEPTION



Numéro de l'envoi : 1A 034 374 6721 7

Renvoyer à l'adresse  
ci-dessous :

FRAB

Monsieur Charles PETER

6 avenue Léon Blum

94700 MAISONS-ALFORT

SGR 2 V10 MSR 02 09-40037/06 08-06